Sede legale: Via Alessio Olivieri 15 - 20152 Milano P.Iva 10693880154 Tel. 0248926212 Fax. 0278624738 @Mail 10693880154@pec.it

Oggetto: istanza di posticipo della riconsegna del Centro Sportivo Kennedy di Via Olivieri, 15, Milano, nelle more della definizione del ricorso al T.A.R. Lombardia, Milano

Il sottoscritto Walter Bertini, nella sua qualità di legale rappresentante dell'ATI composta da Associazione Sportiva Dilettantistica Walter Bertini Tennis Club Academy mandataria del raggruppamento con Associazione Sportiva Dilettantistica Milano Baseball 1946 e con Associazione Sportiva Dilettantistica Esquilino Tennis 2003, concessionario del Centro Sportivo Kennedy, giusta concessione di gestione del 1º gennaio 2008

premesso che

- pende avanti al T.A.R. Lombardia di Milano il ricorso giurisdizionale, promosso dal sottoscritto, avverso il provvedimento comunale di decadenza della concessione di gestione del Centro Sportivo Kennedy, con contestuale richiesta di risarcimento dei danni patrimoniali pari ad un milione di euro, in relazione al quale si è in attesa che venga fissata l'udienza per la discussione del merito del ricorso;
- nelle more dell'adozione del provvedimento di decadenza, il Comune di Milano aveva ipotizzato l'affidamento del Centro Sportivo Kennedy alla società Milano Sport s.p.a., interamente partecipata dal Comune, la quale aveva già avuto in gestione il Centro Sportivo nei primi anni duemila e lo aveva poi riconsegnato nel 2004 senza avervi effettuato lavori di adeguamento;
- la Milano Sport ha espresso riserva alla presa in carico della gestione del Centro Sportivo Kennedy a fronte di asserite criticità manutentive se del caso ad essa note e poichè l'interesse pubblico del Comune di Milano, dichiarato anche avanti al Giudice Amministrativo, era quello di potere utilizzare il Centro Sportivo in occasione dell'EXPO, per consentire intanto la prosecuzione delle attività sportive per tutta la stagione invernale senza limitazioni di orari e di fruibilità, nelle more della individuazione di un nuovo soggetto (asseritamente) legittimato a gestire il Centro Sportivo, l'Amministrazione comunale ha posticipato la data di riconsegna dell'impianto;
- il Comune di Milano, con determina del Direttore del Settore Sport e Benessere Direzione Centrale P.G. 646001/2014, n. 133/14 del 9 dicembre 2014, ha quindi concesso alla ATI Bertini il posticipo della data di riconsegna del Centro Sportivo Kennedy autorizzandola alla conduzione del Centro Kennedy sino al 30 aprile 2015;
- l'ATI rappresentata dal sottoscritto, ferme e impregiudicate per entrambe le parti le rispettive posizioni fatte valere avanti al Giudice Amministrativo, ha accettato di buon grado il posticipo della riconsegna, sia perchè nel corso di questi anni ha fornito un servizio sportivo di cui la utenza – nonostante alcuni pretestuosi tentativi di dimostrare il contrario – nella realtà è rimasta pienamente soddisfatta, sia perchè, dovendo rientrare dai grossi investimenti effettuati, lo

4

Sede legale: Via Alessia Olivieri 15 - 20152 Milano P.Iva 10693880154 Tel. 0248926212 Fax. 0278624738 @Mail 10693880154@pec.it

svolgimento della gestione per un periodo più lungo avrebbe certamente contribuito a ridurre il danno patrimoniale richiesto giudizialmente al Comune;

- successivamente, da notizie apprese dai giornali, era stato reso noto che il Comune di Milano avesse intenzione di stanziare la somma di Euro 500.000,00 per fare eseguire migliorie nel Centro Kennedy e che questa somma sarebbe stata messa a disposizione della Federazione Italiana Baseball Softball la quale avrebbe preso il Centro Sportivo in carico per poi farvi effettuare lavori in vista dell'Expo;
- il Protocollo di intesa per la realizzazione di azioni di promozione e sviluppo della pratica del baseball e del softball nella Città di Milano, stipulato tra il Comune di Milano e la F.I.B.S. in data 8 aprile 2015, del quale si è avuta copia a seguito di istanza di accesso agli atti, è risultato essere solo un accordo di massima, che prevede la stipula di successivi specifici accordi da definirsi entro il 31 ottobre 2015 (artt. 2 e 4);
- non essendo contenuto nell'accordo di massima alcuno specifico riferimento al Centro Sportivo Kennedy, va da sè che il Comune di Milano ad oggi non ha in realtà individuato alcun soggetto avente i requisiti cui legittimamente affidare, a partire dal 1º maggio 2015, il Centro Sportivo Kennedy e neppure ha avviato alcuna procedura pubblica per la scelta dell'affidatario dei lavori che aveva dichiarato di volere realizzare;
- il giorno 19 del mese di marzo 2015 il sottoscritto ha presentato al Settore Sport del Comune di Milano una istanza con la quale ha ancora una volta formulato possibili proposte per la chiusura bonaria della vicenda giudiziale controversa, ma senza ottenere dal Comune di Milano riscontro alcuno;
- quanto sopra premesso e richiamato, tenuto conto che:
 - a) alla data del 29 aprile 2015, il Comune di Milano non ha ancora individuato un legittimo nuovo soggetto affidatario del Centro Sportivo Kennedy e certamente non potrà farlo né per il giorno 1° maggio 2015 né in tempi ragionevolmente brevi;
 - è venuto meno l'interesse urgente dichiarato dal Comune di Milano in giudizio al rilascio del Centro Sportivo Kennedy entro il 30 aprile 2015, non avendo l'Amministrazione comunale provveduto in tempo utile agli adempimenti necessari per la realizzazione dell'interesse pubblico di utilizzo del Centro Sportivo per Expo;
 - c) di contro, permane sempre l'interesse pubblico comunale ad un controllo del Centro Sportivo Kennedy ed alla fruizione da parte della utenza sportiva cittadina degli impianti sportivi, che la concessionaria ha sempre garantito e consentito;

9

Sede legale: Via Alessio Olivieri 15 - 20152 Milano P.Iva 10693880154 Tel. 0248926212 Fax. 0278624738 @Mail 10693880154@pec.it

- d) la Associazione Bertini in ATI è la mandataria e partecipante all'ATI che ha adempiuto diligentemente alla propria parte di obblighi contrattuali economici, non essendole in alcun modo addebitabile il rifiuto della mandante Milano Baseball di partecipare alle spese, a fronte della inerzia del Comune in merito alla istanza di sostituzione della mandante inadempiente presentata dal sottoscritto sin dal 2013 e della pretesa (smentita dalla documentazione esistente) che il sottoscritto volesse gestire in proprio il Centro Sportivo;
- e) la Associazione Bertini a conti fatti risulta essere una delle poche associazioni sportive del milanese che (in ATI) ha investito - senza avere ricevuto finanziamenti da parte del Comune di Milano - una ingente somma, pari a Euro 750.000,00 per apportare migliorie nel Centro Sportivo affidatole;

quanto sopra premesso e richiamato, il sottoscritto, nella sua qualità di legale rappresentante della ATI concessionaria, ferme e impregiudicate le posizioni giurisdizionali e giudiziarie delle parti, al solo fine di garantire la prosecuzione delle attività sportive nel Centro Sportivo Kennedy per tutta la stagione estiva, formula a codesta Amministrazione comunale

istanza di

posticipo della riconsegna del Centro Sportivo Kennedy sino alla decisione del ricorso, il cui sollecito - ai fini della fissazione della udienza di merito - si impegna a presentare congiuntamente a codesta Amministrazione nei tempi da concordarsi.

Si fa presente che - in considerazione dei presupposti di fatto e di diritto sopra rappresentati accordare il posticipo di pochi mesi può essere considerato rispettoso dei principi di economicità e buon andamento della azione amministrativa, anche alla luce delle nuove istanze legislative di deflazione del contenzioso e contenimento della spesa pubblica.

Con osservanza

Milano, 29 aprile 2015

Walter Bertini

Pan Microrial Collaboration 30/04/2015 one 10,00

Collaboration